



ETUDE DE PROGRAMMATION URBAINE DU VILLAGE ET ARCHITECTURALE DE BATIMENTS COMMUNAUX MONETIER-LES-BAINS

10/03/2022 – COMPTE RENDU – ATELIER PARTICIPATIF N°1

Personnes présentes

65 habitants présents.

7 élus présents.

5 animateurs du groupement Alpicité et 1 personne du CAUE.

Introduction

Dans le cadre de l'élaboration de l'étude de programmation de la commune du Monétier les Bains, un premier atelier participatif a eu lieu le 10 mars 2022 à 18h00 à la Salle du Dôme.

L'objectif de ce 1^{er} atelier participatif était de réaliser un état des lieux du village avec ses points forts et ses points faibles, les identifier et les hiérarchiser. Ce « diagnostic du vécu » permet de connaître les attentes des habitants et de venir nourrir le diagnostic du bureau d'étude Alpicité en plus du questionnaire en ligne.

Présentation des objectifs et du déroulement de l'atelier

Introduction de M. le Maire : M. Jean-Marie REY remercie les citoyens qui prennent part à cette démarche d'atelier participatif. M. le Maire rappelle que cette étude sert à créer un schéma directeur d'aménagement urbain pour les vingt prochaines années. M. le Maire explique ensuite que les élus et lui-même tiennent à cœur la participation active de la population du Monétier dans la construction de ce programme.

Nicolas Breuillot, gérant du bureau d'étude Alpicité explique que l'étude de programmation participe à une démarche de redynamisation du territoire et en particulier du chef-lieu, elle permet une vision globale et la mise en place d'une stratégie de la commune sur le long terme pour son aménagement urbain.

Nicolas présente ensuite la démarche de l'élaboration de l'étude de programmation du chef-lieu : la production d'un schéma directeur sur l'ensemble du village (du nord du centre-bourg jusqu'au front de neige).

La mission du bureau d'études se déroule en trois temps : un diagnostic à l'échelle communale et à l'échelle recentrée sur le chef-lieu, des scénarii (au nombre de 2 ou 3), et un scénario préférentiel.

Ces trois étapes sont ponctuées pour les deux premières d'un atelier participatif avec les habitants et la troisième étape se termine par une présentation publique du scénario préférentiel.

Il explique ensuite quels sont les objectifs des ateliers participatifs (avoir un projet commun et partagés par tous) et l'importance de la collaboration des habitants au projet d'aménagement.



Enfin, il présente le déroulement de l'atelier participatif, constitué de plusieurs étapes :

- Une première étape consiste à identifier les atouts et les faiblesses du village ;
- Une seconde étape consiste à hiérarchiser les atouts et faiblesses rencontrés lors de la première étape ;
- Une troisième et dernière étape est la présentation du travail effectué, avec la hiérarchisation des problématiques identifiées par chaque groupe devant les personnes présentes.

L'objectif de cette étude est de définir une vision à long terme (20 ans) pour le village du Monétier.

Le déroulement de l'atelier

Suite à cette présentation, les personnes présentes (une soixantaine de personnes se sont déplacées pour l'occasion) ont été réparties en 8 groupes, de manière aléatoire. Dans chaque groupe, un à deux rapporteurs ont été choisis afin de pouvoir présenter les résultats aux personnes présentes à la fin de l'atelier.

Les animateurs de l'équipe d'Alpicité ont circulé de table en table afin de s'assurer du bon déroulement de l'exercice et de répondre aux questions soulevées.

Chaque groupe disposait d'une carte du territoire communal zoomé au niveau du secteur d'étude en format A0 et de post-it sur lesquels écrire les atouts et les faiblesses identifiés à coller sur la carte à l'emplacement concerné.



Les résultats de l'atelier

Les constats / état des lieux du Groupe 1 :

| Lieu/problématique | Faiblesse ou atout |
|-----------------------|--|
| Hameaux | Ne pas oublier les hameaux dans la réflexion de l'étude... |
| Chemins | Problème de balisage dans les cheminements Contournement village vers saint Alexis et Rotonde |
| | Création cheminements piétons entre les bourgs |
| Tout le bourg | Patrimoine historique : valoriser les visites guidées + visibilité des bâtiments |
| Sous le cimetière | Eaux chaudes : mettre en valeur les bains romains |
| Pré Bagnol | Espace naturel à mettre en valeur par des cheminements, et un balisage de ces chemins. |
| Autour des Bains | Améliorer l'accueil aux Bains, aménager des horaires différenciés pour avoir des plages horaires « calmes » |
| | Créer mini-parc aquatique ; jeux d'eau, plage aménagée |
| Prés Chabert | Espace multisport à créer : circuit training, practice golf, terrain foot, terrain basket |
| Front de neige | Faire vivre l'été : espace pour des soirées (notamment pour les jeunes) |
| Circulation | Sens unique autour du village en période de pointe est une bonne chose |
| | Problème de stationnement : limiter la place des voitures autour de l'église Navette urbaine et parkings + à l'extérieur (front de neige) |
| Logements | Créer du logement pour les saisonniers. Améliorer l'accueil par le camping (vide l'hiver) |
| Urbanisme / logements | Inclure du logement social et des projets pour primo-accédant lors des projets de constructions |
| Construction | Améliorer l'existant |
| Aménagement global | Garder la rive droite sauvage |
| Entrée de village | Rond-point pour meilleure connexion avec route des pistes/front de neige |
| Circulation douce | Piste cyclable dans le bourg Séparer piétons et vélos sur les axes de promenade (danger) |
| | Valoriser les circulations douces pour tourisme toutes saisons |
| ++ | Village vit plus tout au long de l'année |

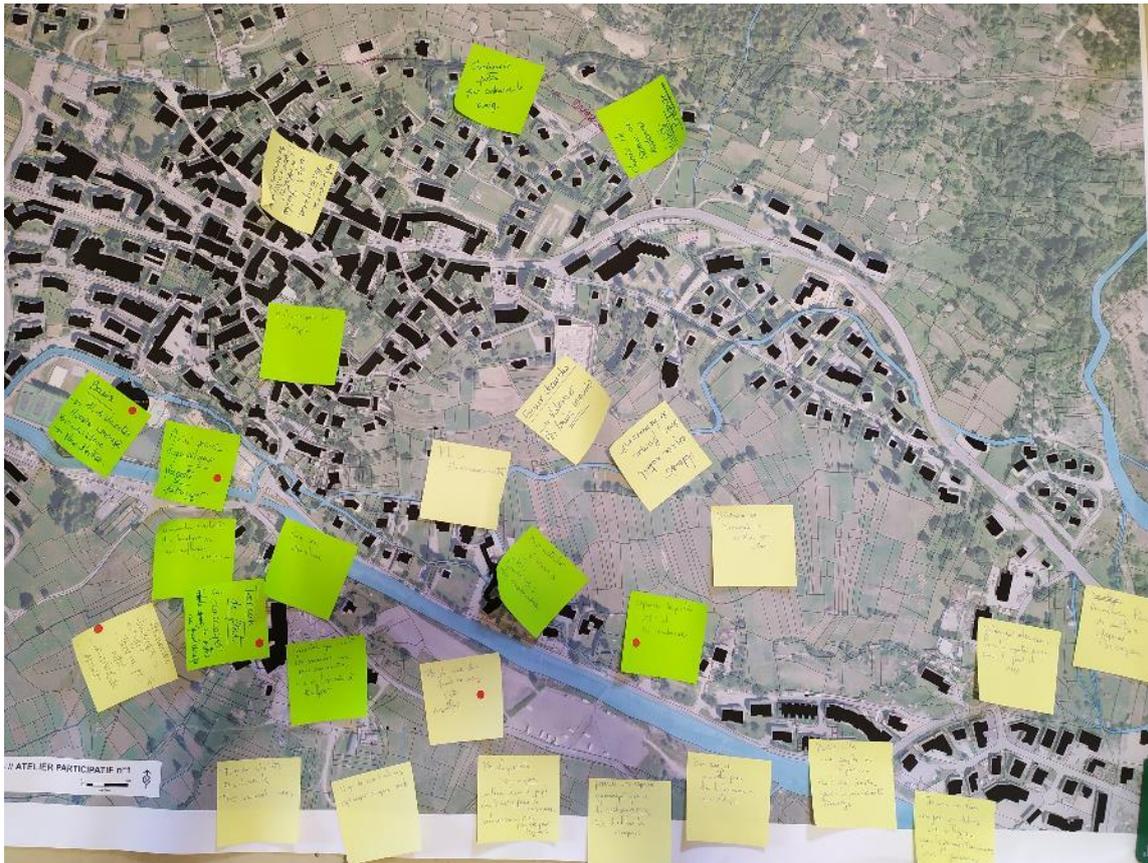


Photo du travail du groupe n°1

Les constats / état des lieux du Groupe 2 :

| Ordre d'importance | Lieu/problématique | Faiblesse ou atout |
|--------------------|---------------------------------|---|
| 1 | Espaces publics du centre-bourg | Nécessite un embellissement des rues et places Problème de propreté des rues (notamment autour de l'église) |
| 2 | Écologie | Energie renouvelable : hydro-électricité, eau chaude, solaire ; économie d'énergie dans bâtiment public |
| 3 | Cheminements | Besoin de cheminements piétons et vélos pour le centre et la périphérie du village. Problème de droits de passage qui sont privatisés (ruelles devant maisons) |
| 4 | PLU | Arrêter de construire Revoir le quota des résidences secondaires |
| 5 | Architecture | Il y a deux modèles différents d'architecture : <ul style="list-style-type: none"> - le centre-bourg très réglementé (trop ?) - l'extérieur où on fait des chalets savoyards partout |



Photo du travail du groupe n°2

Les constats / état des lieux du Groupe 3 :

| Lieu | Faiblesse ou atout |
|--------------------|--|
| Cabinet médical | Indispensable et qu'il fonctionne toute l'année |
| Piscine municipale | Refaire une piscine comme à l'époque : familiale, avec petit et grand bain |
| Ile du Moulin | Créer jeux d'eau et patinoire |
| | Esthétique et ludique |
| | Développer les activités été + hiver |
| Pré Chabert | Paysager le pré l'été |
| | Emplacement cabinet médical ? |
| Parkings | Préserver des parkings proches des commerces |
| | En sous-nombres lors des vacances d'hiver |
| Zone artisanale | Harmoniser la zone artisanale qui est un peu trop anarchique |
| Arbres | Elaguer les arbres en bordure de routes et dans le village |



Photo du travail du groupe n°3

Les constats / état des lieux du Groupe 4 :

| Nbre de gommettes | Lieu/problématique | Faiblesse ou atout |
|-------------------|--|---|
| 8 | Pré Chabert | Mettre des activités sportives et/ou animation / aménager cet espace Développer l'utilisation de la salle du Dôme |
| 7 | Réserve foncière Route communale (déviation) | Utilisation de l'actuelle RD1091 en route communale Créations de ronds-points et parkings aux 2 entrées du village |
| 4 | Centre de vie Site de l'école | Bibliothèque – salles de réunion Espace de coworking + espace de réception clients |
| 3 | Logements pour les jeunes | Jeunes qui travaillent dans le village et qui sont obligés de se loger sur Briançon à cause du prix du foncier |
| 2 | Autour des Bains | Aménagement des abords du canal Extension de la zone de jeux |
| 2 | Pont du club | Sécuriser, notamment la traversée des piétons et le départ des randonnées |
| 1 | Piétons | Liaison entre front de neige et centre |
| 1 | Aménagement piétonnier | - |
| 1 | Création d'un rond-point côté Lautaret | - |

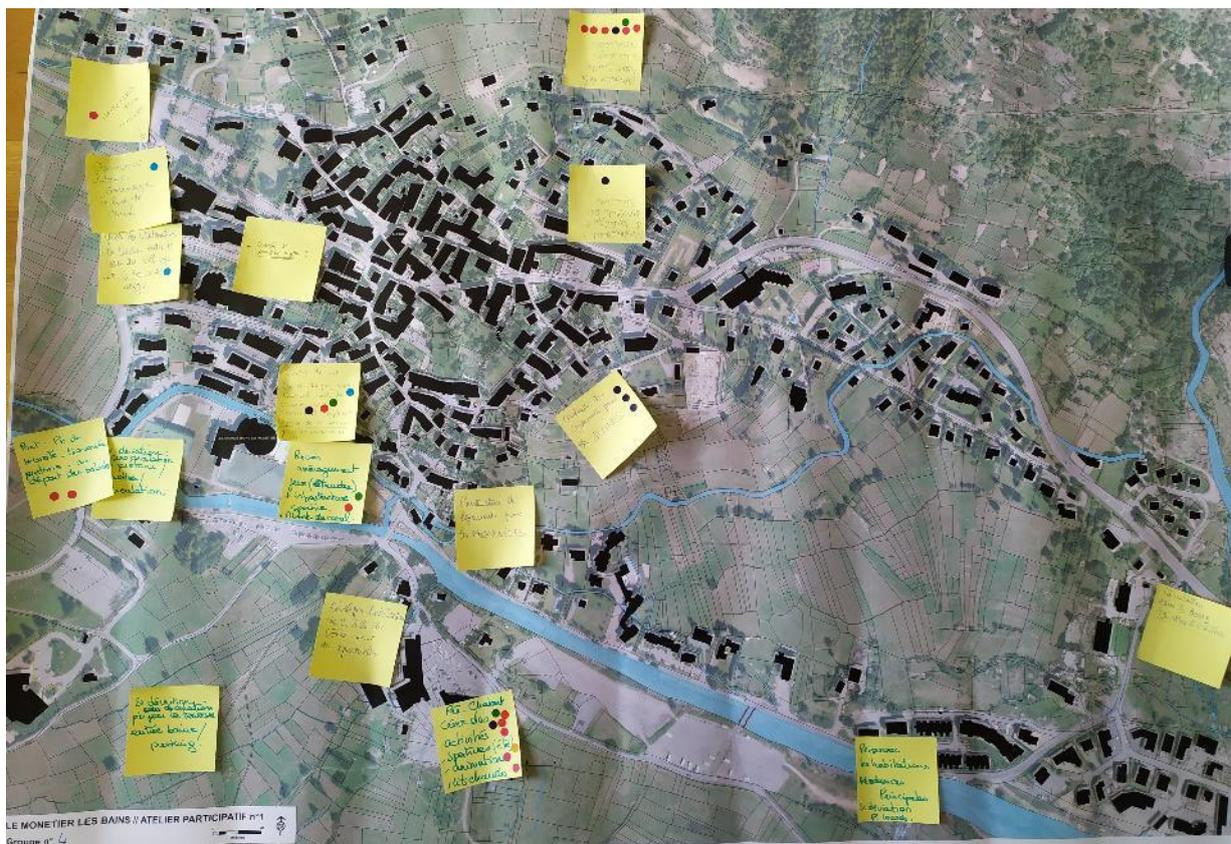


Photo du travail du groupe n°4

Les constats / état des lieux du Groupe 5 :

| Nbre de gommettes | Lieu | Faiblesse ou atout |
|-------------------|---|--|
| 7 | Traversée du bourg rd1091 | Vitesse excessive des véhicules entrant et traversants le village. >> Ralentir la traversée et/ou la contournée |
| 7 | Rue de Bretagne et rues adjacentes | Prévoir un sens unique de circulation route du Puy Chevalier car étroitesse. Ce sens unique pourrait être saisonnier |
| 7 | Partout | Parkings insuffisants |
| 6 | Cheminements | Cheminements piétonniers à créer ou à améliorer |
| | Entrées amont et aval du village | Paysager les entrées de ville (1ères impressions pour le visiteur) |
| 2 | Centre village | Mobilier urbain insuffisant |
| | Place de la mairie Place de l'église | Rendre piétonnier ces places |
| 2 | Fleurissement | D'une façon générale : fleurir l'ensemble du village |
| | Ile du Moulin | A aménager : le plan d'eau (cf. le Pontillas à Villeneuve) |



Photo du travail du groupe n°5

Les constats / état des lieux du Groupe 6 :

| Nbre de gommettes | Lieu | Faiblesse ou atout |
|-------------------|----------------------------|---|
| 9 | Place de l'église | Utilisation de la place de l'église : Pas de pétanque devant l'église ; un beau parvis sans voiture |
| 9 | Village | Déviation au nord du village et pourquoi pas sous tunnel (en partie) |
| 6 | Sortie du village | Création d'un parking à la sortie du Monétier |
| 4 | Rue Principale | Pavage de la route départementale pour ralentir la circulation (en attendant la déviation) |
| | | Problème de trottoirs |
| 1 | Parking cimetière | Aménager un parking sur 3 niveaux |
| 1 | Ecole | Rénovation de l'école ? création dans le bâtiment communal (place Stabatio) |
| 1 | Derrière place du Stabatio | Créer nouveau parking derrière la place du Stabatio |
| | Hébergements | Opportunité de construire un hôtel 5 étoiles ? il manque des hôtels meilleur marché. |
| | Pré Chabert | Parking à créer à Pré Chabert, face à la Chamoissière et entre les deux parkings existants |
| | Place Stabatio | Création d'un site intergénérationnel et pourquoi pas gymnase pour yogis ou gymnastes, danseurs, etc. |
| | Patrimoine | Mise en valeur du patrimoine notamment religieux |
| | Zone artisanale | A réaménager |



Photo du travail du groupe n°6

Les constats / état des lieux du Groupe 7 :

| Nbre de gommettes | Lieu | Faiblesse ou atout |
|-------------------|-----------------------|--|
| 5 | Place Stabatio | A réhabiliter ou à démolir : office du tourisme / Accueil / maison des associations |
| 5 | Bâtiment DDE | Déplacer le programme pour la zone d'activité le réhabiliter |
| 3 | Tout le village | Manque d'aménagement pour le vélo : des pistes et du stationnement |
| 2 | Voie de contournement | Projet à conserver |
| 2 | Tout le village | Voies piétonnes à signaler, mieux aménager : - sous le cimetière - entre l'église et l'école - vers les Conchiers |
| 2 | Tout le village | Equipements culturels à mieux valoriser : Dôme, cinéma, musée, four banal, la Rotonde, etc. |
| 1 | Ecole à déplacer | à déplacer entrée sud, en face de la zone artisanale |
| 1 | Tout le village | Parkings à couvrir (panneaux solaires ?) D'autres parkings à paysager, verdir |
| 0 | Zone d'activité | à paysager, mettre plus de végétation |

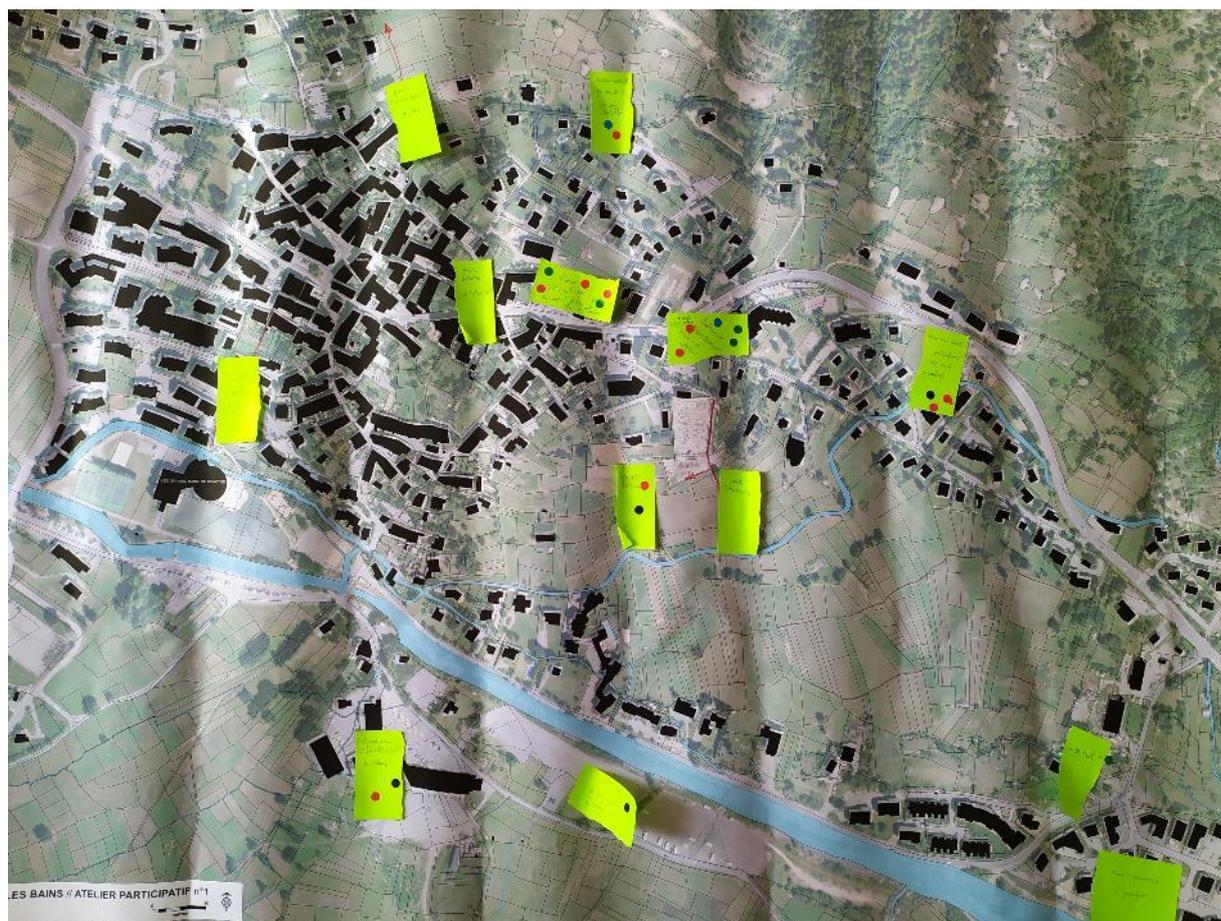


Photo du travail du groupe n°7

Les constats / état des lieux du Groupe 8 :

| Nbre de gommettes | Lieu | Faiblesse ou atout |
|-------------------|----------------------|---|
| 5 | Tout le village | Voie verte : vélo-piéton entre Casset, les Guibertes et Briançon |
| 4 | Tout le village | Zones non bâties à préserver (pâturages) |
| 3 | Tout le village | Rues piétonnes dans le village en terre battue à améliorer (boue, neige = danger : à paver ou à goudronner) |
| 3 | La RD1091 | Contournement pour bruit/pollution |
| | | Sécuriser les trottoirs |
| 1 | Tout le village | Parkings gratuits à conserver |
| 1 | Cheminement | Mettre en valeur (fléchage) le chemin allant vers Bonbourget et les voies piétonnes en général |
| 1 | La RD1091 | 4 points dangereux mettre des miroirs : <ul style="list-style-type: none"> - parking derrière le musée - place de l'église côté mairie - rue de Bretagne - rue Petite Turière |
| | Tout le village | Caractère de village de montagne à préserver. Ne pas devenir un village « dortoir » |
| | Mairie | Place de la mairie à mettre en valeur en supprimant les voitures stationnées |
| | Four banal / Rotonde | Patrimoine à préserver |

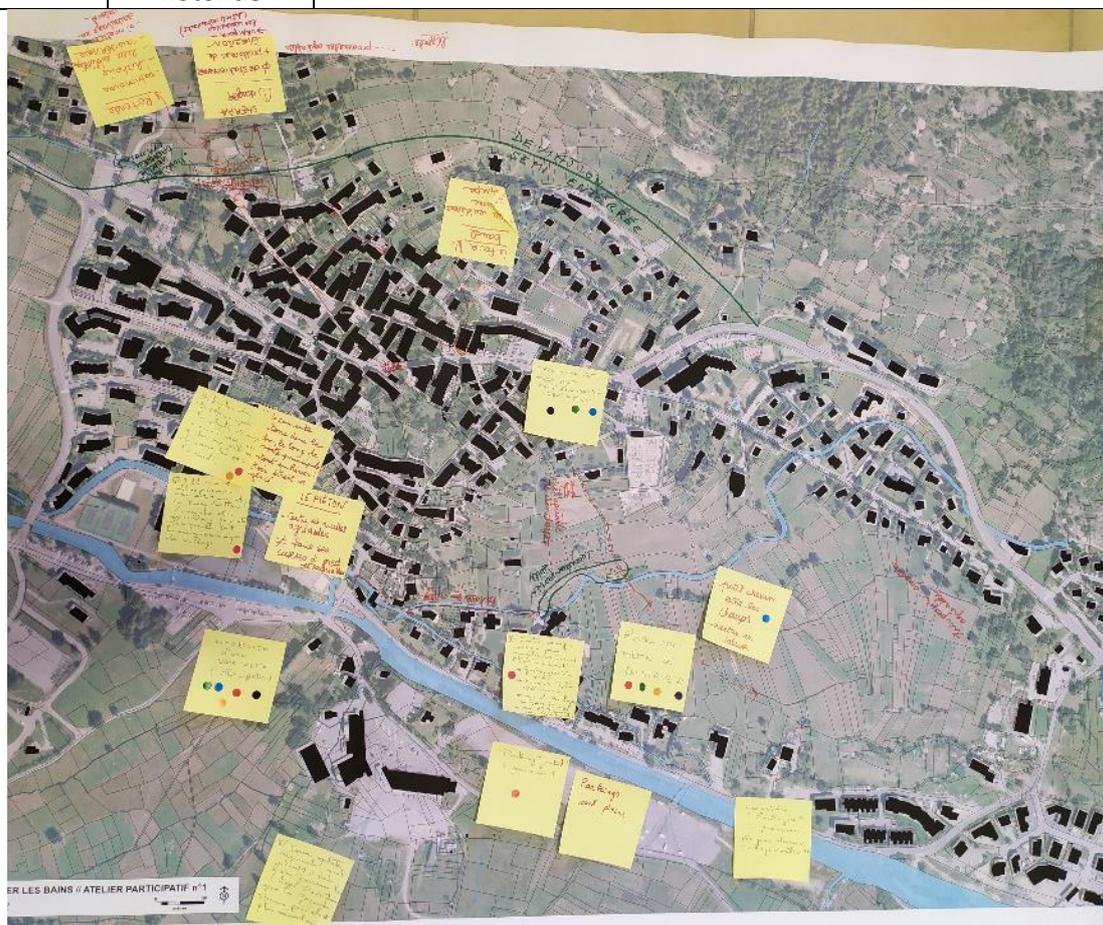


Photo du travail du groupe n°8



Conclusion

Monsieur le Maire remercie les habitants de s'être déplacés pour cet atelier et d'avoir fait part de leurs observations. Il rappelle combien est important leur participation.

M. le maire et Nicolas Breuillot rappelle les prochaines échéances de l'étude : la présentation du diagnostic aux membres du COPIL en mairie le 28 mars et le prochain atelier participatif autour des scénarii aux alentours de mi-mai 2022. Le maire invite ensuite les participants et animateurs de l'atelier participatif à un pot de l'amitié.

Annexes du forum participatif n°1

